

Số: 1157/TB-CCTHADS

Thành phố Bắc Ninh, ngày 28 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định số 17/2023/QĐST - DS ngày 18 tháng 8 năm 2023 của
Tòa án nhân dân huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 87/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng
3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 567/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm
2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 4.6.5/2024/CTTĐG-VAV ngày 05 tháng
6 năm 2024 Công ty TNHH dịch vụ tài chính Vinaaudit;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 06.07/2024/ĐG-BP ngày
20/6/2024 giữa Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phong và Chi cục Thi hành án dân
sự thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ Thông báo đấu giá số 06.07/TB-ĐGBP ngày 28/6/2024 của Công ty
đấu giá hợp danh Bảo Phong.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh thông báo về việc tổ chức
bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh
Bảo Phong, địa chỉ: Tầng 5 số 167 An Trạch, Ô Chợ Dừa, Đống Đa, Hà Nội.

b) Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất
thuộc thửa đất số 188, tờ bản đồ số 34, diện tích 283m² tại phường Kinh Bắc,
thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, số phát hành GCN: CQ 378709, sổ vào sổ cấp
GCN: CS06123, xác nhận trên trang 4 của GCN ngày 21/12/2021.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 15/7/2024 và ngày
16/7/2024 tại địa chỉ bất động sản nêu trên (Trong giờ hành chính).

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu
giá tài sản đến 17h00' ngày 23/7/2024 tại Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phong,
địa chỉ: Tầng 5 số 167 An Trạch, Ô Chợ Dừa, Đống Đa, Hà Nội ĐT:
024.6272.2468 và tại Chi nhánh Công ty tại Bắc Ninh, địa chỉ: Số nhà 42 đường
Lê Hồng Phong, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh (Trong giờ
hành chính). ĐT: 0936.362.699.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 22.096.207.410 (Hai mươi hai tỷ không
trăm chín mươi sáu triệu hai trăm linh bảy nghìn bốn trăm mười đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ/1bộ; tiền đặt trước:
3.000.000.000đ (Ba tỷ đồng).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

Khách hàng không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo

Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.

Liên hệ trực tiếp với Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phong, địa chỉ: Tầng 5 số 167 An Trạch, Ô Chợ Dừa, Đống Đa, Hà Nội ĐT: 024.6272.2468 và tại Chi nhánh Công ty tại Bắc Ninh, địa chỉ: Số nhà 42 đường Lê Hồng Phong, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh (Trong giờ hành chính). ĐT: 0936.362.699.

(Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ tết.)

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14h00 phút ngày 26/7/2024 tại Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phong, chi nhánh tại tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Số nhà 42 đường Lê Hồng Phong, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh (Trường hợp số lượng người tham gia đấu giá vượt quá quy mô phòng đấu giá, công ty sẽ thay đổi địa điểm tổ chức đấu giá và thông báo cho khách hàng tham gia được biết).

i) Hình thức đấu giá:

- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá; Trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phong, địa chỉ: Tầng 5 số 167 An Trạch, Ô Chợ Dừa, Đống Đa, Hà Nội ĐT: 024.6272.2468 và tại Chi nhánh Công ty tại Bắc Ninh, địa chỉ: Số nhà 42 đường Lê Hồng Phong, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh (Trong giờ hành chính). ĐT: 0936.362.699.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Kinh Bắc;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Bắc Ninh;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Bắc Ninh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Đình Tuấn